



物件種類	売 り 地		
価 格	1,470万 円		
	3.3㎡(坪)当り	≒ 15万	円
物件所在地	糸魚川市大字須沢2651番地		
交 通	須沢南 バス停 徒歩1分		
面 積	土地	324 m <sup>2</sup>	(≒98) 坪
	建物	m <sup>2</sup>	( ) 坪
土地形状	間口 12.95 m	×	奥行 21.06 m
構 造	階 建		
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80 %	容積率	200 %
地 目	雑種地	現 況	宅地
築 年 月	新築・中古 年		
前面道路	11.3 m	市道青海通線	
設 備	電気・水道・都市G・公共下水		
備 考			

◆免許番号	社名 有限会社 小池建木店	☎025(552)0482	◆取引態様	◆報酬額
新潟県知事(3)第4609号	住所 糸魚川市押上1-9-12	担当者名 小池康二	自社(仲介)	¥ 541,080
		担当者携帯 090-2022-0340		